



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA HÂRSENI

Str. Principală, nr. 175, Tel. : (004) 0268/247800 ; fax : 0268/247832 cod fiscal 4384591,
e-mail: comunaharseni@yahoo.com

HOTARAREA nr. 65/27.05.2022

privind închirierea prin licitație publică a două spații construite,- un grajd și 2 silozuri-
situat în localitatea Hârseni, ce aparțin domeniului privat al Comunei Hârseni,

Consiliul local al comunei Harseni,

Avand in vedere :

- prevederile, Legii 273/2006- privind finantele publice locale, art.20 alin.1 lit.e ,
 - art.858 din Codul civil ,art. 1778 alin.1 NCC,
 - HCL 29/2013 privind mandatarea primarului comunei Harseni sa efectueze demersuri pentru reanalizarea contractelor de inchiriere cu privire la spatii din domeniul public al comunei in vederea actualizarii pretului chiriei lunare
 - referatul de aprobare al primarului nr. 3759/19.05.2022 în calitate de initiator
- În temeiul art.108 lit.c, art.129, alin 6, lit.a. art. 139, alin.3, art.196 alin .1 lit.a, art.197, art.198, alin 1 si 2, art.243, alini, lit.a, art.286 aii. 314 și ale art. 333 din Ordonanța de Urgenta nr.57/2019 privind codul administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă scoaterea la licitație publică a a două spații construite,- un grajd și 2 silozuri- situate în localitatea Hârseni, ce aparțin domeniului privat al Comunei Hârseni,

Art. 2 Datele de identificare ale bunului care face obiectul închirierii :

- (1) 2 silozuri ,CF 100590 nr.cad 100590 , suprafață de 488 mp
- (2) Grajd , CF 100591, nr. Cad 100591 , suprafață 389 mp

Art.2 Taxa de inchiriere anuală plătită de către chiriaș se va stabili in urma licitatiei publice , pornindu-se de la suma minimă de :

- 1,00 euro/mp/an pentru spațiul de depozitare , anexe , magazii (.. mp)

În timpul desfășurării licitației, prețul de pornire va fi mărit în trepte egale cu 10 % din prețul de pornire al licitației .

Art.3 Durata inchirierii se stabilește la 10 ani (zece)ani , cu posibilitatea de prelungire prin acordul de voință al părților consemnat in acte aditionale.

Art.4 Se aprobă Caietul de sarcini pentru inchirierea imobilului prevăzut la art. 1, conform Anexei nr.1 ,Fișa de date conform Anexei nr. 2 si proiectul contractului de inchiriere conform Anexei nr.3 si care fac parte integrantă din prezenta hotărare.

Art .5 Se aprobă prețul caietului de sarcini in valoare de 100 de lei si taxa de participare la licitație in valoare de 100 lei .

Art. 6 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul comunei Hârseni

Art.7 Prezenta hotărâre se va comunica, potrivit legii, prin grija Secretarului general , autorităților și persoanelor interesate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MANTA LENUȚA MIRELA



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
HAȘU MARIANA VERONICA

Prezenta hotărare a fost adoptată de către Consiliul Local Hârseni cu votul a 10 consilieri din totalul de 11 consilieri in funcție si __10__ consilieri prezenti