



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA HÂRSENI

Str. Principală, nr. 175, Tel. : (004) 0268/247800 ; fax : 0268/247832 cod fiscal 4384591,
e-mail: comunaharseni@yahoo.com

HOTĂRÂREA nr. 41 din data de 14.04.2022

privind aprobarea închirierii prin incredintare directă a unei suprafețe de pășiște din proprietatea privată a comunei Hârseni către dl Matei Ioan , persoană fizică

Consiliul local al comunei Hârseni, județ Brașov,
Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 9 din O.U.G. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- e) HG nr. 1064 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- f) Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407/2051 / 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pășiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pășiște și Ordinul nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pășiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;

Ținând cont de:

- Cererea nr. 8991/12.12.2021 a d-lui Matei Ioan- persoană fizică , crescător de animale din localitatea Copăcel, nr. 132 A, județ Brașov și efectivul de animale deținut de către aceasta înscris în RNE al localității
- HCL Hârseni nr. 14/14.05.2019 privind aprobarea Amenajamentului Pastoral al pășiștilor din comuna Hârseni
- Referatul de aprobare nr. 2812/07.05.2022 a Primarului comunei Hârseni, care propune aprobarea închirierii pășunilor aflate în proprietatea privată a comunei și de prevederile art.129 alin. (2) lit c) și alin (6) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Hârseni

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă pentru o perioadă de 7 ani, a terenului cu categoria de folosință pășune (pajiști) disponibile , în suprafață de 11,00 ha identificat în BF 301- Ps 768 din domeniul privat al comunei Hârseni ,domnului Matei Ioan , crescător de animale – persoană fizică .

Art. 2. Se stabilește prețul de închiriere de 400lei /ha/an care va fi indexat anual cu indicele de inflație stabilit de INS, la care se adaugă impozitul pe teren pentru suprafața închiriată

Art.3 Se aproba modelul de contract de inchiriere conform anexei care este parte integrantă din prezenta hotarare .

Art. 4 (1) Locatarii (chiriașii) au obligația de a nu îngrădi drumurile de acces din pășune către și dinspre terenurile agricole

(2) Se numește secretar al Comisiei de repartizare/închiriere – Hașu Mariana Veronica - secretar general comuna Hârseni

Art.5 (1) Locatarii (chiriașii) au obligația de a nu îngrădi drumurile de acces din pășune către și dinspre terenurile agricole,

(2) Totodată locatarii (chiriașii) au obligația de a depune anual în cursul lunii martie adeverința de la medicul veterinar cu efectivele de animale.

(3) La data încheierii contractului de închiriere prin atribuire directă, locatarul (chiriașul) va completa declarația pe proprie răspundere că respectă prevederile din Amenajamentul pastoral.

Art.6 Resursele financiare rezultate din administrarea pajistilor proprietate publica sau privata a comunei se fac venit la bugetul local.

Art.7. Se împuternicește Primarul comunei Hârseni pentru semnarea contractului de închiriere.

Art. 8. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Hârseni, dl Dâmboiu Daniel și secretarul general.

Art. 9. Prezenta hotărâre se va comunica, potrivit legii, prin grija Secretarului general , autorităților și persoanelor interesate

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
TATOMIR CONSTANTIN**



**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
HAȘU MARIANA VERONICA**

Prezenta hotarare a fost adoptata de catre Consiliul Local Hârseni cu votul a 8 consilieri din totalul de 11 consilieri in functie si 4 consilieri prezenți