



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA HÂRSENI

Str. Principală, nr. 175, Tel. : (004) 0268/247800 ; fax : 0268/247832
cod fiscal 4384591, e-mail: comunaharseni@yahoo.com



CONSILIUL LOCAL HARSENI
Proiect

HOTARARE

Privind aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de inchiriere nr.1621 /19.07.2006

Primarul comunei Harseni

Avand in vedere solicitarea depusa de Muntean Mioara in calitate de chirias al imobilului cu destinatia " bar " sat Sebes , prin adresa nr. 2555/ 9.05.2018 prin care solicita suplimentarea suprafetei inchiriate , pentru extindere activitate , terasa bar

Analizand contractul de inchiriere nr.1621 /19.07.2006 – art. 1 precum si actele aditionale cu privire la acesta ,

Potrivit prevederilor art.1270 – Lg.287/2009 (Noul cod civil) precum si raportul comisiei administrative si a celei economice din cadrul Consiliului local Harseni , prevederile Legii nr.213 / 1998 –art.14,15,16 alin.1 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ,art. 123 alin. 1 si 2 din Lg. 215/2001 , Legii 273/2006- privind finantele publice locale, art.20 alin.1 lit.e , art. 1778 alin.1 NCC, HG. 168/ 2007 , HCL 29/2013 -mandatarea primarului comunei Harseni sa efectueze demersuri pentru reanalizarea contractelor de inchiriere cu privire la spatii din domeniul public al comunei in vederea actualizarii pretului chiriei lunare

În temeiul art.36, alin.2, lit.c coroborat cu alin.5, lit.b, art.123, alin.1, art.45, alin.3 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

PROPUN CL HARSENI urmatorul proiect de hotarare :

Art. 1 Se aproba incheierea unui act aditional la contractul de de inchiriere nr.1621 /19.07.2006 conform anexei 1 la prezenta hotarare astfel :

Incepand cu data de 1.06.2018 se **modifica** :

Cap. II art.1 –Obiectul contractului , respectiv se suplimenteaza suprafata inchiriata cu 10 mp – imobil curte .

Cap. IV ,art.–Chiria : se suplimenteaza chiria cu pretul pentru suprafata inchiriata de 10 mp – imobil curte ,**respectiv cu suma de 5 euro/luna** (10 mp x 0,5 euro/mp/luna) .

Initiator –primar
Oltean Mihai



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA HÂRSENI

Str. Principală, nr. 175, Tel. : (004) 0268/247800 ; fax : 0268/247832
cod fiscal 4384591, e-mail: comunaharseni@yahoo.com



Anexa la HCL nr . / 29.05.2018

ACT ADIȚIONAL NR. ____
La Contractul de închiriere Nr. 1621/19 iulie 2006

Părțile din contractul de închiriere nr. 1621/19.07.2006:

COMUNA HÂRSENI, adresa Hârseni, str. Principală, nr. 175, județul Brașov, telefon/fax: 0268-247800, cod fiscal 4384591, cont Trezoreria Făgăraș: RO47 TREZ 1322 4610 220X XXXX, reprezentată prin **OLTEAN Mihai**, funcția **PRIMAR** în calitate de **PROPRIETAR**, pe de o parte,

ȘI

S.C. RONTE S.R.L. cu sediul social în Sebeș, str. Principală, nr. 27, județul Brașov înmatriculată în Registrul comerțului nr. J08/2774/10.11.2005 având CUI 18122183 reprezentată legal prin **ADMINISTRATOR - MUNTEAN Mioara**, în calitate de **CHIRIAS**, pe de alta parte.

În temeiul Hotărârii Consiliului Local Hârseni nr. /19.05.2018, încheiem de comun acord prezentul act adițional cu următoarele clauze:

Incepand cu data de 1.06.2018 se **modifica** :

Cap. II art.1 –Obiectul contractului , respectiv se suplimenteaza suprafata inchiriata cu 10 mp – imobil curte .

Cap. IV ,art.–Chiria : se suplimenteaza chiria cu pretul pentru suprafata inchiriata de 10 mp – imobil curte , **respectiv cu suma de 5 euro/luna** (10 mp x 0,5 euro/mp/luna) .

- celelalte clauze rămân neschimbate.

Părțile au înțeles să încheie astăzi,, prezentul act adițional la contractul de închiriere nr. 1621/19.07.2006 în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
COMUNA HÂRSENI
PRIMAR
OLTEAN MIHAI

CHIRIAȘ
S.C. RONTE S.R.L.
ADMINISTRATOR
MUNTEAN MIOARA